

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2023 года

Организация	ООО "Агрофинанс"
Учетный номер плательщика	690580369
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	222520 Минская обл., г. Борисов, ул. Краснознаменная, 64-5

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	12 189	7 885
Нематериальные активы	120	1	1
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	138
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	5 432	1 360
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	17 622	9 384
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	843	498
в том числе:			
материалы	211	843	498
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	726	24
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	744	269
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	9 921	9 169
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	2 163	1 238
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	14 397	11 198
БАЛАНС	300	32 019	20 582

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	125	125
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	6	3
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	10 135	8 196
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	10 266	8 324
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	8 853	2 922
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	1 259	891
Отложенные налоговые обязательства	530	6	6
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	907	152
ИТОГО по разделу IV	590	11 025	3 971
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	8 300	5 258
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	2 331	2 983
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	284	554
по авансам полученным	632	466	518
по налогам и сборам	633	-	40
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	6	7
по лизинговым платежам	636	619	397
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	956	1 467
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	97	46
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	10 728	8 287
БАЛАНС	700	32 019	20 582



(подпись)

(подпись)

М.П.Левкович

(инициалы, фамилия)

Р.Н.Равина

(инициалы, фамилия)

25 января 2024 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 года

Организация	ООО "Агрофинанс"
Учетный номер плательщика	690580369
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	-
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	222520 Минская обл., г. Борисов, ул. Краснознаменная, 64-5

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	8 248	7 119
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(4 121)	(4 466)
Валовая прибыль	030	4 127	2 653
Управленческие расходы	040	(288)	(299)
Расходы на реализацию	050	-	(31)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	3 839	2 323
Прочие доходы по текущей деятельности	070	5 836	2 307
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(6 270)	(2 439)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	3 405	2 191
Доходы по инвестиционной деятельности	100	11 588	15 889
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	11 570	15 795
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	18	94
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(11 478)	(15 699)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(11 478)	(15 699)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	2 107	8 531
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	2 107	8 531
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(3 595)	(8 909)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 349)	(980)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(1 931)	(7 655)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(315)	(274)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 378)	(188)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	2 027	2 003
Налог на прибыль	160	(84)	(359)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	(5)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	1 943	1 639
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	1 943	1 639
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-



(подпись)
(подпись)

М.П.Левкович
(инициалы, фамилия)

Р.Н.Равина
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2023 года

Организация	ООО "Агрофинанс"
Учетный номер плательщика	690580369
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	-
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	222520 Минская обл., г. Борисов, ул. Краснознаменная, 64-5

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2021 г.	010	125	-	-	3	-	6 574	-	6 702
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	3	-	3
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	040	125	-	-	3	-	6 577	-	6 705
За январь - декабрь 2022 года Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	-	145	145
В том числе: чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	145	145
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(3)	-	(3)
В том числе: убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее	068	-	-	-	-	-	(3)	-	(3)
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022 г.	100	125	-	-	-	-	-	-	6 847
Остаток на 31.12.2022 г.	110	125	-	-	3	-	8 211	-	8 339
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(15)	-	(15)
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	140	125	-	-	3	-	8 196	-	8 324
За январь - декабрь 2023 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	1 943	-	1 943
В том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	1 943	-	1 943
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	1	-	1
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее	168	-	-	-	-	-	1	-	1
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	3	-	(3)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023 г.	200	125	-	-	6	-	10 135	-	10 266

Руководитель

Главный бухгалтер

25 января 2024 г.



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

М.П.Левкович

(инициалы, фамилия)

Р.Н.Равина

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2023 года

Организация	ООО "Агрофинанс"
Учетный номер плательщика	690580369
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	-
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	222520 Минская обл., г. Борисов, ул. Краснознаменная, 64-5

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	9 441	10 707
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	6 029	6 982
от покупателей материалов и других запасов	022	1	11
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	3 411	3 714
Направлено денежных средств – всего	030	(7 091)	(8 788)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(3 985)	(5 632)
на оплату труда	032	(979)	(555)
на уплату налогов и сборов	033	(306)	(388)
на прочие выплаты	034	(1 821)	(2 213)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	2 350	1 919
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	13 602	20 904
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	13 584	20 810
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	18	94
Направлено денежных средств – всего	060	(20 898)	(19 122)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(20 898)	(19 122)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(7 296)	1 782

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	16 132	5 069
В том числе:			
кредиты и займы	081	16 105	5 048
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	27	21
Направлено денежных средств – всего	090	(10 261)	(8 523)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(8 491)	(7 200)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	(1 398)	(1 010)
на лизинговые платежи	094	(349)	(311)
прочие выплаты	095	(23)	(2)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	5 871	(3 454)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	925	247
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.	120	1 238	991
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	130	2 163	1 238
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	4	19

Руководитель

(подпись)
(подпись)

М.П.Левкович

(инициалы, фамилия)

Р.Н.Равина

(инициалы, фамилия)



Примечания к отчетности

ООО «Агрофинанс» за 2023 год

Общая информация об организации.

Общество с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» (далее – Общество) зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей распоряжением председателя Борисовского районного исполнительного комитета от 20 ноября 2008 года № 319р за № 690580369, УНП 690580369.

Юридический адрес: 222520 Минская обл., г. Борисов, ул. Краснознаменная, 64-5.

Уставный фонд Общества на 31.12.2021г. составляет 125 000 белорусских рублей. Уставный фонд сформирован полностью.

Единственным участником Общества является Занько Валерий Леонидович.

У общества нет дочерних обществ, не входит в состав холдингов, не имеет обособленных подразделений, не ведомственной подчиненности.

В отчетном периоде реорганизация не проводилась.

Среднесписочная численность работников за 2023 год (без внешних совместителей и граждан, выполняющих работу по гражданско-правовому договору) составила 13 человек. Списочная численность работников на 31.12.2023 года составляет 15 человек.

Фонд заработной платы за 2023 год – 1 112 тыс. руб.

Руководство организацией в 2023 году осуществлял Левкович Михаил Павлович.

Должность главного бухгалтера в 2023 году занимала Равина Раиса Николаевна.

Основные направления деятельности

Основной вид деятельности в 2023 году - сдача имущества в финансовую аренду (лизинг) (код 64910 по ОКЭД) – 64% в общей сумме выручки от реализации.

Второстепенные виды деятельности: деятельность, способствующая растениеводству (оказание сельскохозяйственных услуг (код 01610 по ОКЭД) -36% в общей сумме выручки от реализации; ремонт машин и оборудования общего и специального назначения (код 33120 по ОКЭД).

Учет доходов ведется методом начисления.

К доходам и расходам по текущей деятельности относятся:

выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, а также прочие доходы и расходы по текущей деятельности.

К доходам и расходам по инвестиционной деятельности относятся:

-деятельность организации по приобретению и созданию, реализации и прочему выбытию основных средств, нематериальных активов, доходных вложений в материальные активы, вложений в долгосрочные активы, оборудования к установке, строительных материалов у заказчика, застройщика (далее – инвестиционные активы), осуществлению (предоставлению) и реализации (погашению) финансовых вложений;

- проценты, причитающиеся к получению;

- прочие доходы и расходы по инвестиционной деятельности.

К доходам и расходам по финансовой деятельности относятся:

- обязательства по кредитам, займам и иным аналогичным обязательствам;
- курсовые разницы от переоценки активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте;
- прочие расходы по финансовой деятельности.

ООО «Агрофинанс» является эмитентом трёх выпусков облигаций, по одному из которых номинал ценной бумаги выражен в иностранной валюте, а также одного выпуска цифровых знаков (токенов) в долларах США.

Основные положения учетной политики

Новая редакция Учетной политики ООО «Агрофинанс» на 2023 год утверждена приказом от 31.12.2022 г. №97. В соответствии с Учетной политикой бухгалтерский учет осуществляется по автоматизированной форме с использованием бухгалтерской программы 1С:Предприятие 8.

Бухгалтерский учет операций по договорам финансовой аренды лизинга, заключенным до вступления в силу Национального Стандарта бухгалтерского учета и отчетности «Финансовая аренда (лизинг)», утвержденным Постановлением Минфина от 30.11.2018 N 73, осуществляется в соответствии Инструкцией о порядке бухгалтерского учета лизинговых операций, утвержденной постановлением Минфина РБ от 30.04.2004 № 75, до окончания срока лизинга по таким договорам.

Датой принятия активов на бухгалтерский учет является дата их фактического получения, указанная в транспортных, коммерческих и иных документах (ТТН-1, CMR-накладной, счете-фактуре (инвойсе), акте приема-передачи, приходном ордере и др.).

Датой принятия импортных товаров является дата их выпуска в соответствии с заявленной таможенной процедурой.

Датой оказания услуги, которую можно использовать по мере ее осуществления в течение срока действия договора, не превышающего один месяц, является день завершения оказания услуги.

Определение выручки от реализации товаров, услуг, активов и признание полученной прибыли производится по отгрузке товаров (работ, услуг).

Общехозяйственные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные затраты» и ежемесячно распределяются по видам деятельности пропорционально сумме выручки и относятся в дебет субсчета 90.5 «Управленческие расходы».

Учет затрат по лизинговым операциям ведется без использования счета 20 «Основное производство».

Учет затрат по сельскохозяйственным услугам ведется на счете 20 «Основное производство» по основным статьям затрат.

Затраты, связанные с приобретением товаров, включаются в состав расходов на реализацию товаров и учитываются на счете 44 "Расходы на реализацию". Аналитический учет ведется в разрезе статей расходов.

Доходы от операций по передаче имущества в лизинг отражаются на соответствующий день сдачи в финансовую аренду (лизинг) имущества, определенный в соответствии с п. 9 ст. 121 НК.

Расходы признаются в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, в котором признаны соответствующие им доходы, независимо от даты проведения расчетов по ним.

Суммы неустоек (штрафов, пеней), суммы, причитающиеся к получению в результате применения иных мер ответственности за нарушение обязательств, отражаются на дату их получения.

Суммы неустоек (штрафов, пеней), суммы, подлежащие уплате в результате применения иных мер ответственности за нарушение обязательств, отражаются на дату их признания в бухгалтерском учете.

Резерв по сомнительным долгам создается на конец отчетного года по всей сумме дебиторской задолженности на основе выручки от реализации продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг за отчетный период и коэффициента сомнительной задолженности.

Резерв под снижение стоимости запасов создается на последнюю отчетную дату, когда фактическая себестоимость запасов превышает чистую стоимость реализации более чем на 3%.

Резерв по выводу основных средств из эксплуатации не создается.

Суммы разниц, образующиеся с 1 января 2020 г. по 31 декабря 2025 г. при пересчете выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств в официальную денежную единицу Республики Беларусь, в бухгалтерском и налоговом учете относятся на доходы (расходы) будущих периодов и списываются на доходы (расходы) по финансовой деятельности ежемесячно в строго установленных последовательности и порядке в соответствии с п. 1 Указа N 430 от 20.12.2022 г. Списание курсовых разниц, оставшихся после списания в установленном законодательством порядке, производится по решению руководителя организации, но не позднее 31 декабря 2025 г.

Учет ценных бумаг ведется по амортизируемой стоимости.

Основные показатели хозяйственной деятельности организации и финансовые результаты

Текущая деятельность.

Основные показатели и результаты по текущей деятельности представлены в таблице 1.

Таблица 1.

<i>Показатели</i>	<i>2022 год</i>	<i>2023 год</i>	<i>Динамика</i>
Валовая выручка от реализации	8 543	9 812	1 269
Налог на добавленную стоимость (20%)	1 424	1 564	140
Себестоимость оказанных услуг	4 466	4 121	-345
Управленческие расходы	299	288	-11
Расходы на реализацию	31	0	-31
Прибыль от реализации продукции, товаров, работ, услуг	2 323	3 839	1 516
Прочие доходы по текущей деятельности	2 307	5 836	3 529
Прочие расходы по текущей деятельности	2 439	6 270	3 831
Прибыль от текущей деятельности	2 191	3 405	1 214

Выручка от реализации товаров (работ, услуг), включая налоги, уплачиваемые из выручки, за 2023 г. составила 9 812 тыс. руб., выросла на 16,1% по сравнению с прошлым годом, в том числе:

- финансовая аренда (лизинг) – 2 189 тыс. руб. (в 2022 г. - 1 639 тыс. руб.);
- оказание услуг – 7 610 тыс. руб. (в 2022 г. – 4 226 тыс. руб.);
- ремонт машин и оборудования – 12 тыс. руб. (в 2022 г. – 27 тыс. руб.);

Получена прибыль от реализации товаров (работ, услуг) за 2023 г. в размере 3 839 тыс. руб., в том числе:

- прибыль от финансовой аренды (лизинга) - 1 698 тыс. руб. (в 2022 г. – 1 290 тыс. руб.);

прибыль от оказания сельскохозяйственных услуг – 2 147 тыс. руб. (в 2022 г. – 1 107 тыс. руб.);

убыток от гарантийного ремонта машин и оборудования – 6 тыс. руб. (в 2022 г. – 10 тыс. руб.).

Прочие доходы от текущей деятельности составили 5 836 тыс. руб., в том числе:

- причитающиеся к получению штрафные санкции (госпошлины, пени, проценты за пользование чужими денежными средствами) - 9 тыс. руб.;

- реализация материалов – 1 тыс. руб.,

- добровольная продажа валюты – 5 707 тыс. руб.,

- финансовой помощь – 8 тыс. руб.;

- страховая выплата – 2 тыс. руб.;

- списание кредиторской задолженности – 9 тыс. руб.;

- возмещение страхового взноса по лизингу – 50 тыс. руб.;

- возмещение ущерба по договору поручения – 50 тыс. руб.

Прочие расходы по текущей деятельности составили 6 270 тыс. руб., в том числе:

- резерв по сомнительным долгам – 20 тыс. руб.,

- добровольная продажа валюты – 5 751 тыс. руб.;

- госпошлина за подачу исков в суд – 16 тыс. руб.;

- материальная помощь – 14 тыс. руб.;

- подарки работникам и партнерам – 6 тыс. руб.;

- выплаты и расходы за счет прибыли – 190 тыс. руб.;

- ущерб по договору поручения – 50 тыс. руб.;

- возмещение страхового взноса по лизингу – 48 тыс. руб.;

- разница в покупке валюты- 42 тыс. руб.;

- добровольное страхование работников – 1 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 6 тыс. руб.;

- вознаграждение ревизору – 2 тыс. руб.;

- прочие – 124 тыс. руб.

Инвестиционная деятельность.

Доходы от инвестиционной деятельности составили 11 588 тыс. рублей, в том числе:

- проценты по вкладам от размещения на депозитных счетах и по остаткам на счетах банков - 18 тыс. рублей;

- доходы от реализации предметов лизинга и выбытия основных средств – 11 570 тыс. руб.;

Расходы от инвестиционной деятельности составляют расходы от реализации предметов лизинга в сумме 11 478 тыс. руб.

Прибыль от инвестиционной деятельности за 2023 год получена в сумме 110 тыс. руб.

Финансовая деятельность.

Доходы по финансовой деятельности в размере 2 107 тыс. руб. получены от положительных курсовых разниц от пересчета активов и обязательств.

Расходы по финансовой деятельности составили 3 595 тыс. руб., в том числе:

- отрицательные курсовые разницы от пересчета активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте – 1 853 тыс. руб.;

- проценты по кредитам и эмиссионным ценным бумагам – 1 427 тыс. руб.;

- лизинговая ставка – 291 тыс. руб.;

- операционные расходы по ценным бумагам – 24 тыс. руб.

Убыток от финансовой деятельности за 2023 год получен в сумме 1 488 тыс. руб.

Налог на прибыль за 2023 год составил 84 тыс. руб.

Чистая прибыль за 2023 год составила 1 943 тыс. руб.

Сумма курсовых разниц, отнесенных на счета расходов будущих периодов за 2023 год составил 1 564 тыс. руб. В отчетном периоде сумма курсовых разниц, включенных в состав операционных расходов – 862 тыс. руб. Остаток на 31.12.2023 – 702 тыс. руб.

Сумма курсовых разниц, отнесенных на счета доходов будущих периодов и включенных в состав операционных доходов за 2023 год составила 510 тыс. руб.

Анализ платежеспособности и финансового состояния

До 30.09.2023 года значения показателей оценки платежеспособности и показателей финансирования субъектов хозяйствования, рассчитывались в соответствии с Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства экономики от 27 декабря 2011 г. N 140/206 «Об утверждении Инструкции о порядке расчета коэффициентов платежеспособности и проведения анализа финансового состояния и платежеспособности субъектов хозяйствования».

Рассчитанные значения коэффициентов на начало и конец 2023 г. сведены в таблицу 2:

Таблица 2.

№ п/п	Наименование показателя	На 01.01.2023	На 31.12.2023	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности (K_1): $K_1 = \frac{стр.290}{стр.690}$	1,35	1,34	$K_1 \geq 1,1$
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2): $K_2 = \frac{стр.490 + стр.590 - стр.190}{стр.290}$	0,26	0,25	$K_2 \geq 0,1$
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами (K_3): $K_3 = \frac{стр.690 + стр.590}{стр.300(стр.700)}$	0,60	0,68	$K_3 \leq 1,2$
4	Коэффициент абсолютной ликвидности ($K_{абсл}$): $K_{(абсл)} = \frac{стр.260 + стр.270}{стр.690}$	0,15	0,20	$K_{абсл} \geq 0,2$
5	Коэффициент оборачиваемости капитала $K_{ок} = \frac{\Phi.2стр.010}{(Б.стр.300гр.3 + стр.300гр.4) / 2}$	0,29	0,31	оборачиваемость капитала повысилась
6	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств $K_{оос} = \frac{\Phi.2стр.010}{(Б.стр.290гр.3 + стр.290гр.4) / 2}$	0,48	0,64	оборачиваемость оборотных средств повысилась
7	Коэффициент финансовой независимости $K_{фи} = \frac{Б.стр.490}{Б.стр.700}$	0,40	0,32	$K_{фи} \geq 0,4 - 0,6$
8	Коэффициент капитализации $K_{кап} = \frac{Б.стр.590 + Б.стр.690}{Б.стр.490}$	1,47	2,12	$K_{кап} \leq 1,0$

Коэффициент текущей ликвидности (K_1) характеризует способность организации погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счёт оборотных активов. Коэффициент текущей ликвидности на конец 2023 года выше нормы ($K_1=1,34$ при норме $K_1 \geq 1,1$), незначительно снизился по сравнению с показателем на начало отчетного периода.

Коэффициент обеспеченности собственными средствами (K_2) характеризует достаточность у организации собственных оборотных средств, необходимых для финансовой устойчивости ($K_2=0,25$ при норме выше 0,1). Относится к группе коэффициентов финансовой устойчивости организации. Наличие у организации достаточного объема собственных оборотных средств (собственного оборотного капитала) является одним из главных условий его финансовой устойчивости. K_2 незначительно снизился по сравнению с показателем на начало отчетного периода.

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (K_3) характеризует способность организации рассчитаться по своим финансовым обязательствам после реализации активов ($K_3=0,68$ при норме менее 1,2). Коэффициент находится в норме.

Коэффициент абсолютной ликвидности характеризует долю краткосрочных обязательств, которая может быть погашена немедленно. ($K_{абсл} = 0,20$ при норме больше или равно 0,2). Увеличился по сравнению с показателем на начало отчетного периода.

Оборачиваемость капитала по сравнению с прошлым годом повысилась. ($K_{ок} = 0,31$).

Коэффициент оборачиваемости оборотных средств по сравнению с 2022 повысился ($K_{оос} = 0,64$).

Значение коэффициента финансовой независимости за 2023 год снизился по сравнению с прошлым годом ($K_{фн} = 0,32$ при норме выше 0,4 - 0,6).

Коэффициент капитализации – это показатель, сравнивающий размер долгосрочной кредиторской задолженности с совокупными источниками долгосрочного финансирования. Чем выше значение коэффициента, тем больше организация зависима в своем развитии от заемного капитала, тем ниже финансовая устойчивость. В то же время, более высокий уровень коэффициента говорит о большей возможной отдаче от собственного капитала ($K_{кап} = 2,12$ при норме не более 1,0).

Эффективность основной деятельности предприятия по производству и реализации продукции, работ, услуг характеризуется показателем рентабельности затрат. Рентабельность затрат в 2023 году значительно выросла по сравнению с показателем прошлого года. Данный коэффициент показывает уровень прибыли на один рубль затраченных средств ($P_z = 87,1\%$).

Рентабельность продаж (оборота) характеризует эффективность предпринимательской деятельности и показывает, сколько получено прибыли с рубля продаж. Рентабельность продаж значительно выросла по сравнению с прошлым годом. ($P_{об} = 46,5\%$).

Рентабельность операционной деятельности – рассчитывается как отношение финансового результата от операционной деятельности к операционным расходам, показывает, сколько получено прибыли от операционной деятельности с 1 рубля операционных расходов ($P_{од} = 31,9\%$). Повысилась по сравнению с прошлым годом на пятнадцать процентных пункта.

Рентабельность активов – финансовый коэффициент, характеризующий отдачу от использования всех активов организации. Коэффициент показывает способность организации генерировать прибыль без учета структуры его капитала, качество управления активами ($P_{общ} = 12,8\%$). Показатель увеличился по сравнению с прошлым годом.

Рентабельность собственного капитала – показатель чистой прибыли в сравнении с собственным капиталом организации. Это финансовый показатель отдачи собственника бизнеса, показывающий, насколько эффективно был использован вложенный в дело капитал ($P_{ск} = 21,8\%$).

В связи со вступлением в силу Постановления Минэкономики и Минфина от 07.08.2023 №16/46 «Об оценке степени риска наступления банкротства», с 01.10.2023 г. рассчитываются новые показатели оценки степени риска наступления банкротства юридических лиц:

1. коэффициент обеспеченности обязательств имуществом, характеризующий соотношение обязательств и имущества;
2. коэффициент просроченных обязательств, характеризующий соотношение просроченных обязательств и общей суммы обязательств.

Расчет показателей оценки степени риска наступления банкротства представлен в таблице 3:

Таблица 3

Расчет показателей оценки степени риска наступления банкротства

Показатель	На 31.12.2023		На 31.12.2022	
	Расчет	Значение показателя	Расчет	Значение показателя
Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом	$(11\,025 + 10\,728) / 32\,019$	0,68	$(3\,971 + 8\,287) / 20\,582$	0,60
Коэффициент просроченных обязательств	$0 / (11\,025 + 10\,728)$	0,00	$0 / (3\,971 + 8\,287)$	0,00
Степень вероятности банкротства	х	низкая	х	низкая

Из данного расчета видно, что степень риска наступления банкротства на начало и на конец 2023 года низкая. Коэффициент просроченных обязательств равен 0, что говорит о том, что организация своевременно рассчитывается по обязательствам.

События после отчетной даты

Существенных событий, повлиявших на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности и совершенных после отчетной даты, не произошло.

Расшифровка показателей бухгалтерской отчетности

Анализ активов Общества

По строке 110 Бухгалтерского баланса «Основные средства» отражается остаточная стоимость основных средств, определяемая как разница между первоначальной стоимостью, учитываемой на счете 01 «Основные средства» и накопленными по ним суммами амортизации, и на 31.12.2023 составляет 12 189 тыс. руб.

Аналитическая информация о стоимости основных средств в разрезе по группам основных средств отражена в таблице №4.

Таблица №4

Анализ изменения стоимости основных средств

Группировка основных средств	Остаток на 01.01.2023		Изменение за 2023 год		Остаток на 31.12.2023	
	Первоначальная стоимость	Амортизация	Первоначальная стоимость	Амортизация	Первоначальная стоимость	Амортизация
Машины и оборудование	9642	1789	6019	1816	15661	3605
Инструмент			6	1	6	1
Производственный и хоз. инвентарь	3	2	12	1	15	3
Транспортные средства	108	77	107	22	215	99
Итого	9753	1868	6144	1840	15897	3708

Изменение первоначальной стоимости основных средств произошло в результате приобретения новых объектов на сумму 4 956 тыс. руб., модернизации и дооборудования – 149 тыс. руб., получения в лизинг – 1 063 тыс. руб.

Изменение первоначальной стоимости основных средств в результате выбытия основных средств в отчетном периоде – 24 тыс. руб.

Списанная амортизация по выбывшим основным средствам – 6 тыс. руб.

Первоначальная стоимость полностью самортизированных основных средств, находящихся в эксплуатации по состоянию на 31.12.2023 г. составляет 3 тыс. руб.

Стоимость основных средств, фактическая эксплуатация которых начнется в следующем году – 891 тыс. руб.

Переоценка основных средств в 2023 году не проводилась.

Начисление амортизации по нематериальным активам и основным средствам, числящимся на балансе ООО «Агрофинанс», не являющимися предметами лизинга по заключенным договорам лизинга, производится линейным способом начисления амортизации (износа) основных средств. Расчет амортизации производится исходя из месячной нормы амортизации. Амортизируемая стоимость основных средств определяется без учета амортизационной ликвидационной стоимости. При сезонном использовании амортизируемых объектов месячные нормы амортизационных отчислений рассчитываются исходя из годовой нормы амортизации, длительности срока эксплуатации объекта в течение года в месяцах.

По строке 120 Бухгалтерского баланса «Нематериальные активы» отражается остаточная стоимость нематериальных активов, определяемая как разница между первоначальной стоимостью, учитываемой на счете 04 «Нематериальные активы» и накопленными по ним суммами амортизации, и составляет 1 тыс. руб.

Аналитическая информация о стоимости нематериальных активов в разрезе по группам нематериальных активов отражена в таблице №5.

Таблица №5

Анализ изменения стоимости нематериальных активов

Группировка нематериальных активов	Остаток на 01.01.2023		Изменение за 2023 год		Остаток на 31.12.2023	
	Первоначальная стоимость	Амортизация	Первоначальная стоимость	Амортизация	Первоначальная стоимость	Амортизация
Права на использование объектов интеллектуальной собственности, вытекающие из лицензионных и авторских договоров	2	1	0	0	2	1
Права на программы для ЭВМ и компьютерные базы данных	7	6	0	1	7	7
Итого	9	7	0	1	9	8

По строке 170 Бухгалтерского баланса «Долгосрочная дебиторская задолженность» отражается задолженность по договорам финансовой аренды (лизинга) и по договорам купли-продажи, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, и составляет на 31.12.23 г. 5 432 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2022 – 1360 тыс. руб.). Резерв по сомнительным долгам в составе строки 170 на 31.12.2023 год составил 108 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2022 – 88 тыс. руб.)

По строке 210 Бухгалтерского баланса «Запасы» раздела II «Краткосрочные активы» составляют на 31.12.2023 г. 843 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2022 – 498 тыс. руб.), в том числе материалы – 843 тыс. руб.

Резерв под снижение стоимости запасов по товарам в 2023 году не создавался.

По строке 230 Бухгалтерского баланса «Расходы будущих периодов» – 726 тыс. руб. составляют отпуска будущих периодов – 24 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2022 – 24 тыс. руб.) и курсовые разницы от переоценки валютных обязательств – 702 тыс. руб.

По строке 250 Бухгалтерского баланса «Краткосрочная дебиторская задолженность» отражается дебиторская задолженность, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев, и составляет на 31.12.23 г. 9 921 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2022 – 9 169 тыс. руб.).

По строке 270 Бухгалтерского баланса «Денежные средства и эквиваленты денежных средств» отражается остаток денежных средств на расчетных, корпоративный и депозитных счетах на 31.12.23 г. – 2 163 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2022 – 1 238 тыс. руб.).

Анализ пассивов Общества

Задолженность по кредитам и займам по состоянию на 31.12.2023 года составляет 17 153 тыс. руб., в том числе:

- задолженность по эмитированным облигациям и токенам – 3 271 тыс. руб., (в том числе по токенам - 961 тыс. руб.) из которой 1 878 тыс. руб. погашение ожидается не позднее 12 месяцев после отчетной даты (в том числе по начисленным процентам - 29 тыс. руб.);
- по кредитам банков – 13 881 тыс. руб. (вся задолженность по долгосрочным кредитам), из которой 6 422 тыс. руб. погашение ожидается не позднее 12 месяцев после отчетной даты (в том числе по начисленным процентам - 119 тыс. руб.).

По строке 530 Бухгалтерского баланса «Отложенные налоговые обязательства» - 6 тыс. руб. составляют отложенные налоговые обязательства по суммам штрафам, пеням, причитающимся к получению.

По строке 560 Бухгалтерского баланса «Прочие долгосрочные обязательства» - 907 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2022 – 152 тыс. руб.) отражается обязательство перед поставщиками по договорам купли-продажи, срок оплаты по которым наступит более чем через 12 месяцев после отчетной даты – 26 тыс. руб., а также обязательство по налогу на добавленную стоимость по договорам финансовой аренды (лизинга), относящемуся к будущим периодам и планируемое к начислению не ранее чем через 12 месяцев после отчетной даты.

По строке 638 Бухгалтерского баланса «Краткосрочная кредиторская задолженность прочим кредиторам» по состоянию на 31.12.2023 года составляет 956 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2022 – 1 467 тыс. руб.), в том числе обязательство по налогу на добавленную стоимость по договорам финансовой аренды (лизинга), относящемуся к будущим периодам и планируемое к начислению в течение 12 месяцев после отчетной даты.

По строке 650 Бухгалтерского баланса «Доходы будущих периодов» - 97 тыс. руб. (по состоянию на 31.12.2022 – 46 тыс. руб.) составляют обязательства по договорам финансовой аренды (лизинга), заключенных до 01.01.2019г.

По состоянию на 31.12.2023 г. размеры резервов составляют:

- Резервный фонд по оплате труда 6 тыс. руб.

Корректировка строк в связи с исправлением ошибок прошлых лет

В текущем отчетном периоде скорректировано вступительное сальдо по некоторым строкам бухгалтерской отчетности. Корректировка связана с обнаружением ошибки в исчислении НДС по оказанию услуг нерезиденту по гарантийному ремонту

сельскохозяйственной техники за период с 2019 по 2021 годы, а также не списаны на убыток расходы по гарантийному ремонту, не подтвержденные кредит-нотами (не признанные гарантийным случаем). В связи с чем был завышен остаток НДС по приобретенным товарам, работам, услугам, не принятый к вычету, и была завышена сумма прибыли от текущей деятельности.

Корректировка вступительного сальдо по статьям отчетности представлена в таблице 6.

Таблица №6

Форма отчетности	Номер строки	Сумма корректировки, тыс. руб.
Бухгалтерский баланс (гр. 4 на 31.12.2022)	240 " Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам "	-10
	250 «Краткосрочная дебиторская задолженность»	-5
	290 ""ИТОГО по разделу II"	-15
	300 "БАЛАНС"	-15
	460 "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)"	-15
	490 "ИТОГО по разделу III"	-15
	700 "БАЛАНС"	-15
Отчет об изменении собственного капитала (гр. 8 на 31.12.2022)	130 "Корректировки в связи с исправлением ошибок"	-15
	140 "Скорректированный остаток на 31.12.22 г."	-15

Информация о связанных сторонах

У ООО «Агрофинанс» отсутствуют вклады в уставные фонды других Обществ.

Сделки со связанными сторонами совершены в рамках текущей деятельности.

Сведения о хозяйственных операциях, совершенных со связанными сторонами, представлены в таблице №7.

Таблица №7

Взаимозависимое лицо	Характер сделки	Задолженность на 01.01.2023		Оборот за 2023		Задолженность на 31.12.2023	
		Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
ООО "Полымя Агро"	Покупка товаров, ТМЦ		314	41 909	41 734		139
	Получение услуг		15	810	821		26
	Получение в аренду ОС			5	5		
	Сдача имущества в финансовую аренду (лизинг)		377	1 194	857		40
ООО "Божедары"	Оказание услуг	1395		937	67	2 265	
	Реализация товаров, ТМЦ	22		1	1	22	
	Получение в аренду ОС		20	21	15		14
	Получение услуг		2	2	2		2
	Сдача в аренду	14		1		15	
ООО "Металлист"	Покупка товаров, ТМЦ			395	395		
	Оказание услуг			60	60		
	Сдача имущества в финансовую аренду (лизинг)	63			63		
ООО "СисЭйТи"	Сдача имущества в финансовую аренду (лизинг)	27			27		

За период с 01.01.2023 по 31.12.2023 г. операций ООО «Агрофинанс» с ООО «Полымя», ООО «Борисовспецпроект», Greenway Development GmbH не осуществлялось.

Резервы по сомнительным долгам на конец отчетного периода, относящиеся к дебиторской задолженности связанных сторон, не создавались.

Списания в отчетном периоде на расходы безнадежной к получению дебиторской задолженности связанных сторон не производилось.

Заключительная часть

Анализируя финансовые результаты на основании показателей, представленных в бухгалтерской отчетности по состоянию на 01.01.2023 и 31.12.2023г., можно сделать вывод о том, что ООО «Агрофинанс» - эффективная, стабильная и динамично развивающаяся организация. Все основные коэффициенты соответствуют нормативным, что свидетельствует о достаточности средств и наличии у Общества реальной возможности своевременно рассчитываться по своим обязательствам перед контрагентами, банками и бюджетом.

В 2023 году для развития деятельности активно использовались заемные средства. Были привлечены кредиты банков, размещены цифровые знаки (токены) в долларах США. Парк техники, состоящий из высокопроизводительных эффективных машин мировых брендов Fendt, Krone, Lemken, Grimme постоянно расширяется.

В феврале 2023 года компания получила рейтинг деловой репутации на уровне A reputation от рейтингового агентства BIK Ratings. Полученный рейтинг характеризует деловую репутацию ООО «Агрофинанс» уровня выше среднего. В ходе анализа рассматривалась финансовая отчетность, рыночная позиция, а также степень выполнения обязательств перед контрагентами. Кредитная репутация ООО «Агрофинанс» была охарактеризована как безупречная – отсутствие фактов неисполнения, несвоевременного или неполного исполнения обязательств по кредитам и облигациям.

Основные принципы, которыми ООО «Агрофинанс» руководствуется при осуществлении своей деятельности:

- любой проект – это взаимовыгодное сотрудничество всех сторон;
- постоянная работа над удешевлением лизинговых сделок;
- наиболее полное удовлетворение потребностей клиентов;
- самые оптимальные условия для партнеров.

Приоритетными задачами Общества являются занятие лидирующей позиции в сегменте услуг для сельскохозяйственной отрасли, обеспечивающей высокий уровень качества обслуживания; сбалансированности лизингового портфеля за счет реализации сделок с финансово-устойчивыми и платежеспособными лизингополучателями; обеспечение финансовой устойчивости посредством увеличения ресурсной базы и сохранения положительной динамики экономических показателей работы. Общество нацелено на построение долгосрочных партнерских отношений.

Маркетинговая политика ООО «Агрофинанс» направлена на наращивание новых объемов бизнеса, повышение лояльности лизингополучателей, информированности целевой аудитории о преимуществах лизинга, росту узнаваемости брендов Общества.

Директор

М.П.Левкович

Главный бухгалтер

Р.Н.Равина





Свидетельство о государственной регистрации № 465 от 28.04.2000 года
УНП 600506719 ОКПО 29047459

**Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» за 2023 год**

06 февраля 2024 года

Получатель аудиторского заключения
Директор Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс»
Левкович Михаил Павлович

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» (222520, Республика Беларусь, Минская область, город Борисов район, ул. Красномая, 64, ком.5, Распоряжением председателя Борисовского районного комитета от 20 ноября 2008 года №319р зарегистрировано ООО «Агрофинанс» в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей зарегистрировано за номером 690580369), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к Обществу с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Прочие сведения

Аудит бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» за год, закончившийся 31 декабря 2022 года, был проведен другой аудиторской организацией (Обществом с ограниченной ответственностью БелАудитАльянс), которая выразила немодифицированное аудиторское мнение о данной отчетности в аудиторском заключении от 21.02.2023 года.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» несет ответственность за оценку способности Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество с ограниченной ответственностью «Агрофинанс», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой Обществом с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество с ограниченной ответственностью «Агрофинанс» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания,
Генеральный директор ООО «Белросоудит»

И. Н. Долмат
(номер квалификационного
аттестата аудитора 0001119)

Аудитор, проводивший аудит

Е. А. Апанасович
(номер квалификационного
аттестата аудитора 0002668)



Информация об аудиторской организации:

Аудиторская организация: Общество с ограниченной ответственностью «Белросоудит»

Место нахождения: Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр. Победителей, 89, к. 3, пом. 4

Государственная
Регистрация: ООО «Белросоудит» зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 600506719 решением Мингорисполкома от 28.04.2000 г. № 465

Регистрационный номер в
Едином государственном
регистре юридических лиц и
индивидуальных
предпринимателей: 600506719

Регистрационный номер
записи в реестре
аудиторских организаций: 10074

Дата подписания аудиторского заключения: 06 февраля 2024 года

Аудиторское заключение получено « 19 » ФЕВРАЛЯ 2024 г.

Директор
ООО «Агрофинанс» ЛЕВКОВИЧ М.П.

Подпись